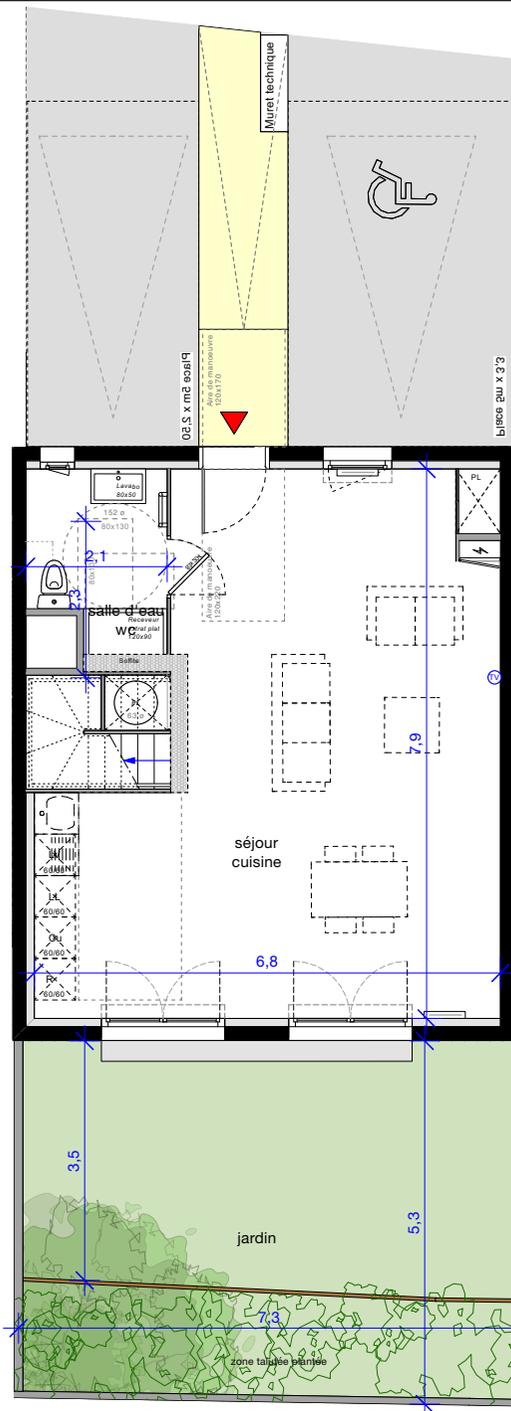
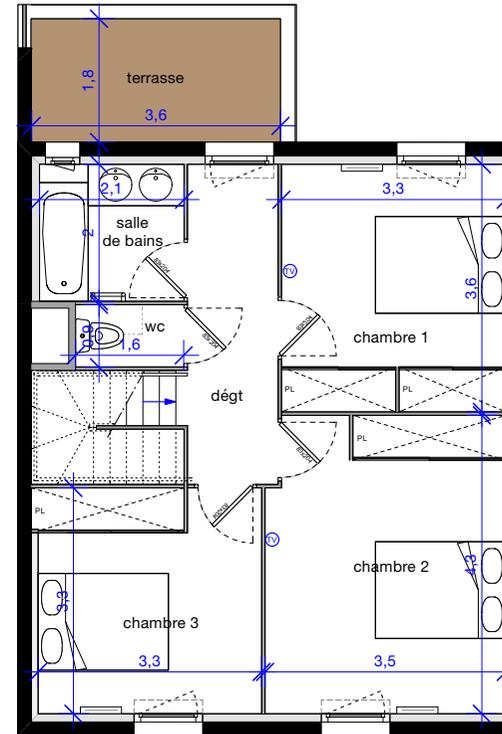


## LEGENDE

LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
Cu	Cuisson
R	Réfrigérateur
T	Tableau électrique
R	Radiateur ou
S	Sèche-serviette
TV	Prise télévision
F	Fenêtre
Fall	Fenêtre avec allège vitrée
PF	Porte-fenêtre
VR	Volet roulant manuel
VR élec	Volet roulant électrique
///	Soffite ou faux-plafond
□	Masquette



PLAN rez-de-chaussée



PLAN R+1

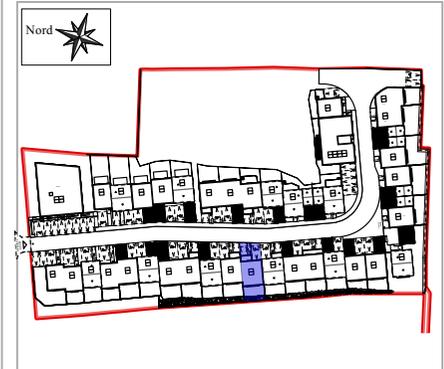


- NOTA :
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
  - Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R216-25 du CCH.
  - Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
  - Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.

Plans de pré-commercialisation	
Date	09.05.2025
Indice	C



## Projet de logements CODOGNAN (30)



Niveau	Type	n° Logement
RDC - R+1	Villa T4	11

### SURFACES HABITABLES

Séjour - Cuisine + 2 PL	45,3 m <sup>2</sup>
Salle d'eau RDC	5,3 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + 2 PL	11,7 m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	14,9 m <sup>2</sup>
Chambre 3 + PL	10,7 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,2 m <sup>2</sup>
wc	1,4 m <sup>2</sup>
Dégagement R+1	6,3 m <sup>2</sup>

TOTAL surface habitable 99,8 m<sup>2</sup>

Jardin	36,5 m <sup>2</sup> env.
Terrasse R+1	6,5 m <sup>2</sup>

**imagine**  
architectes  
RÉS. Le jardin des arts  
89 Rue Andy Warhol  
34 000 MONTPELLIER

**CORIM**  
PROMOTEUR CONSTRUCTEUR  
CORIM  
IMM. le Cristal  
1475 Av Albert Einstein  
34 000 MONTPELLIER