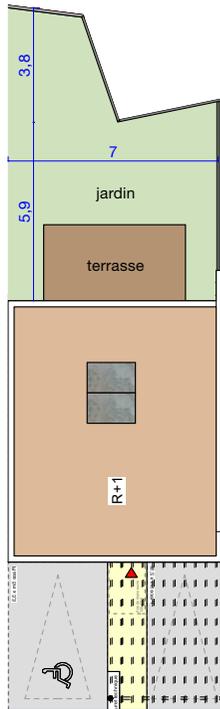
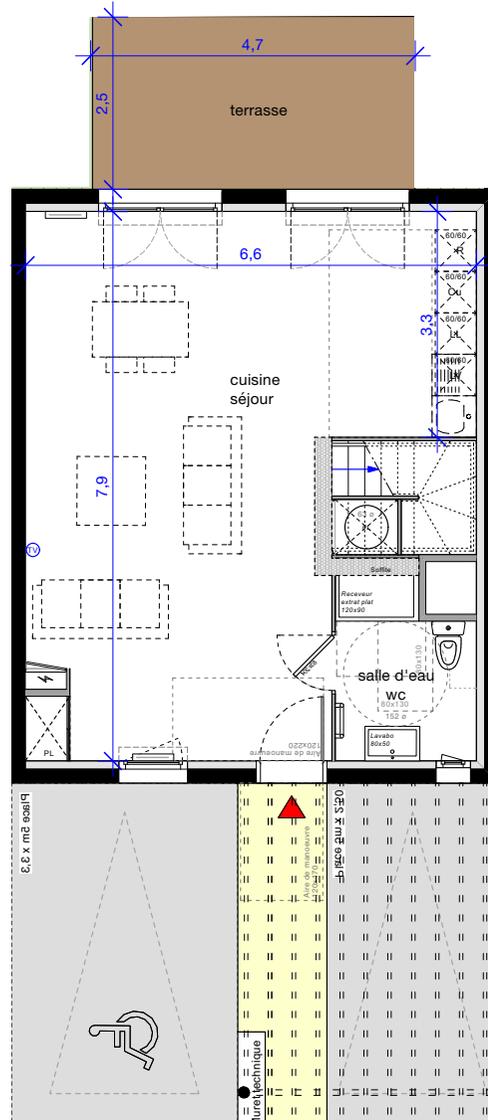


LEGENDE

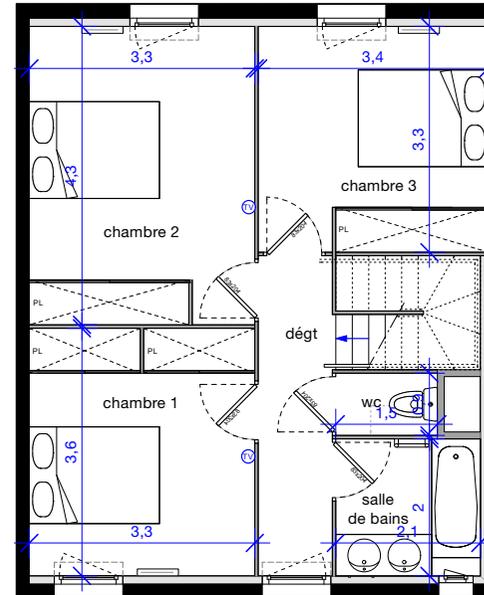
| | |
|---------|------------------------------|
| LL | Lave-linge |
| LV | Lave-vaisselle |
| Cu | Cuisson |
| R | Réfrigérateur |
| | Tableau électrique |
| | Radiateur ou sèche-serviette |
| | Prise télévision |
| F | Fenêtre |
| Fall | Fenêtre avec allège vitrée |
| PF | Porte-fenêtre |
| VR | Volet roulant manuel |
| VR élec | Volet roulant électrique |
| | Soffite ou faux-plafond |
| | Masquette |



PLAN parcelle



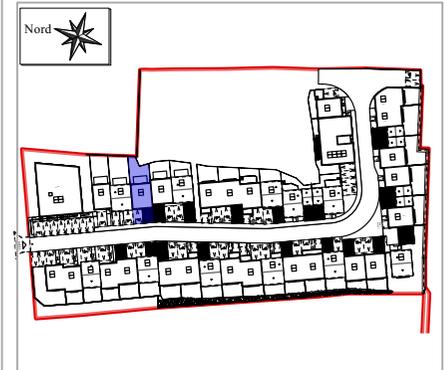
PLAN rez-de-chaussée



PLAN R+1



Projet de logements CODOGNAN (30)



| Niveau | Type | n° Logement |
|-----------|----------|-------------|
| RDC - R+1 | Villa T4 | 33 |

SURFACES HABITABLES

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Séjour - Cuisine + 2 PL | 42,9 m ² |
| Salle d'eau RDC | 5,3 m ² |
| Chambre 1 + 2 PL | 11,8 m ² |
| Chambre 2 + PL | 14,2 m ² |
| Chambre 3 + PL | 10,9 m ² |
| Salle de bains | 4,2 m ² |
| wc | 1,3 m ² |
| Dégagement R+1 | 5,0 m ² |
| | |
| | |

TOTAL surface habitable 95,6 m²

| | |
|----------|------------------------|
| Terrasse | 11,7 m ² |
| Jardin | 40 m ² env. |

- NOTA :
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
 - Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R216-25 du CCH.
 - Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
 - Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.

Plans de pré-commercialisation

| | |
|--------|------------|
| Date | 09.05.2025 |
| Indice | C |

imagine
architectes

CORIM ARCHITECTES
Rés. Le jardin des arts
89 Rue Andy Warhol
34 000 MONTPELLIER

CORIM
PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

CORIM
IMM. le Cristal
1475 Av Albert Einstein
34 000 MONTPELLIER