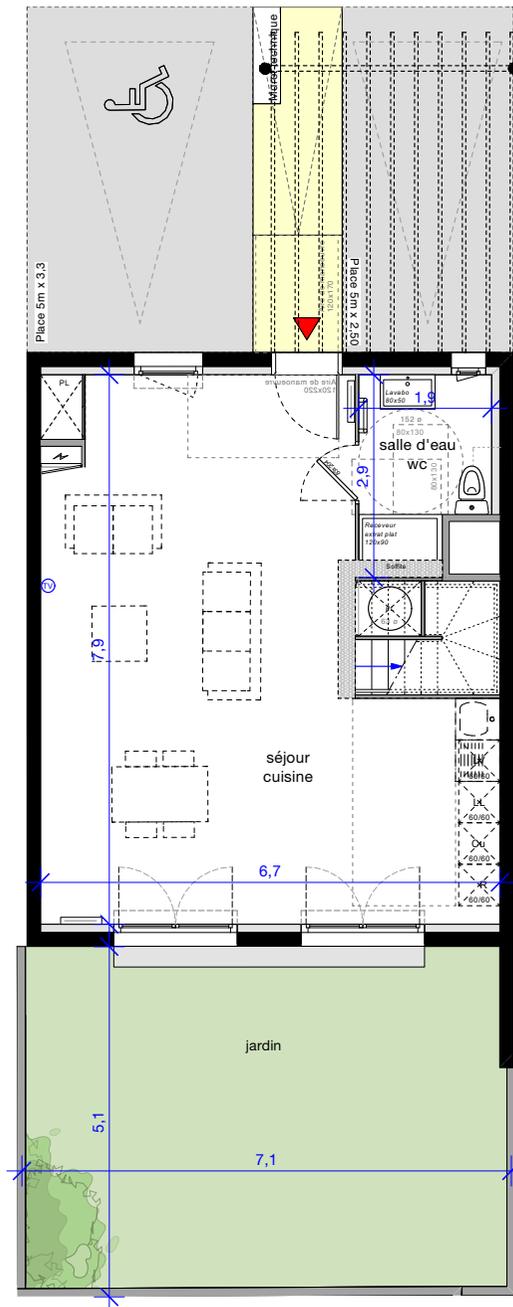
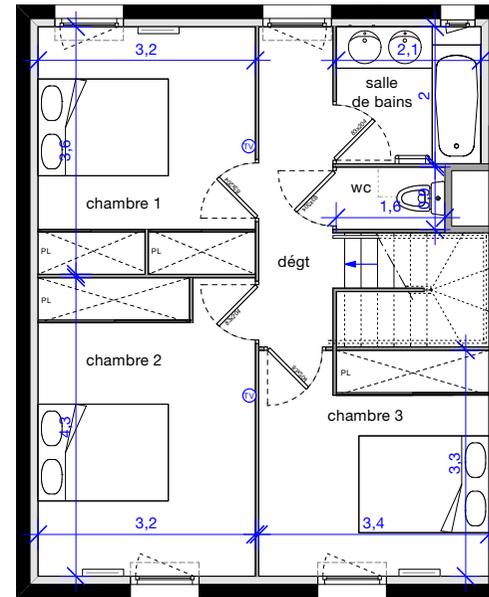


LEGENDE

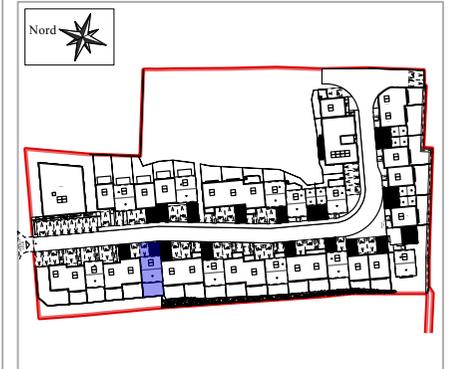
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
Cu	Cuisson
R	Réfrigérateur
	Tableau électrique
	Radiateur ou Sèche-serviette
	Prise télévision
F	Fenêtre
Fall	Fenêtre avec allège vitrée
PF	Porte-fenêtre
VR	Volet roulant manuel
VR élec	Volet roulant électrique
	Soffite ou faux-plafond
	Masquette



PLAN rez-de-chaussée



PLAN R+1



Niveau	Type	n° Logement
RDC - R+1	Villa T4	6

SURFACES HABITABLES

Séjour - Cuisine + 2 PL	43,9 m ²
Salle d'eau RDC	5,0 m ²
Chambre 1 + 2 PL	11,3 m ²
Chambre 2 + PL	13,6 m ²
Chambre 3 + PL	10,9 m ²
Salle de bains	4,2 m ²
wc	1,4 m ²
Dégagement R+1	5,1 m ²

TOTAL surface habitable 95,4 m²

Jardin	33 m ² env.
--------	------------------------



Projet de logements CODOGNAN (30)



- NOTA :
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
 - Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R216-25 du CCH.
 - Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
 - Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.

Plans de pré-commercialisation	
Date	09.05.2025
Indice	C



IMAGINE ARCHITECTES
Rés. Le jardin des arts
89 Rue Andy Warhol
34 000 MONTPELLIER



CORIM
IMM. le Cristal
1475 Av Albert Einstein
34 000 MONTPELLIER