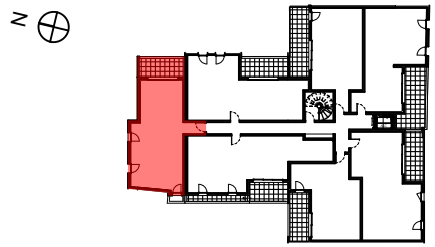
PLAN DE VENTE

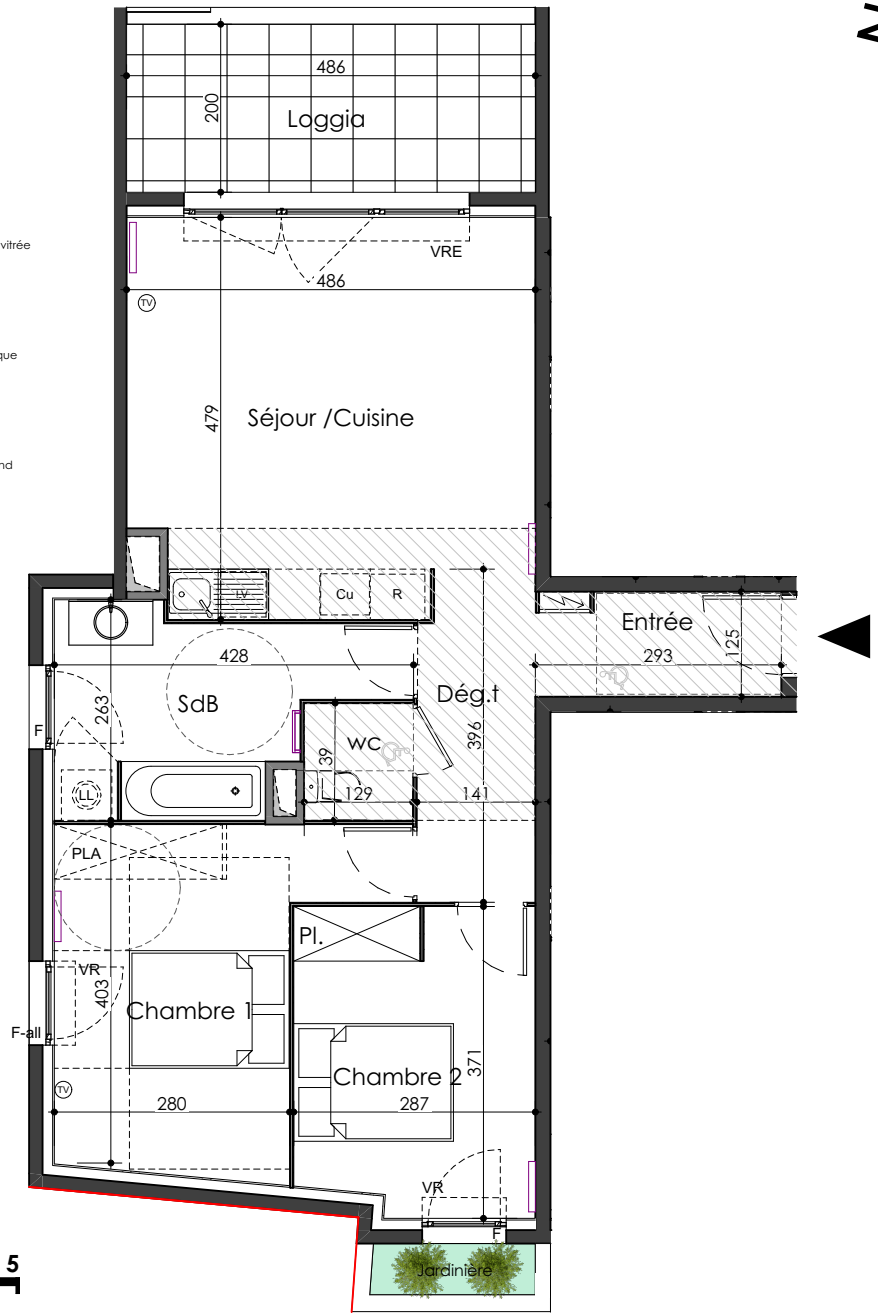
RÉSIDENCE 2NÎMES
WWW.2NIMES.FR



logt N° **206** | T3 | Niveau R+2

Tableau des surfaces

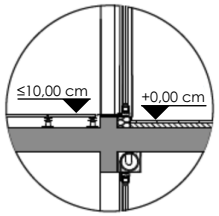
Entrée + Dégagement	8,60 m²
Séjour + cuisine	22,34 m²
Chambre 1	13,01 m²
Chambre 2 + pl.	10,16 m²
SdB	8,18 m²
wc	1,81 m²
TOTAL surface habitable	**64,10 m²**
loggia	**9,72 m²**
Jardinière	**1,10 m²**



LÉGENDE

	Emplacement Lave Linge	F	Fenêtre
LV	Emplacement Lave Vaisselle	F-all	Fenêtre avec allège vitrée
Cu	Emplacement Cuisson	PF	Porte-Fenêtre
R	Emplacement Réfrigérateur	VR	Volet Roulant
	Tableau Electrique	VRE	Volet Roulant Electrique
	Sèche Serviette	TV	Prise Télévision
	Panneau rayonnant	PLA	Placard Amovible
			Soffite ou Faux-plafond

Principe de changement de niveau INT./EXT.



0 1 3 5

NOTA:
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des néccessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiqués sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.

CORIM PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

ARCOTEP Architecture

Date : 09 - 09 - 2024 | Indice : **E**