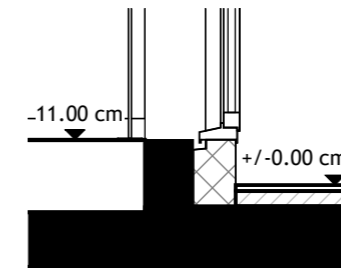
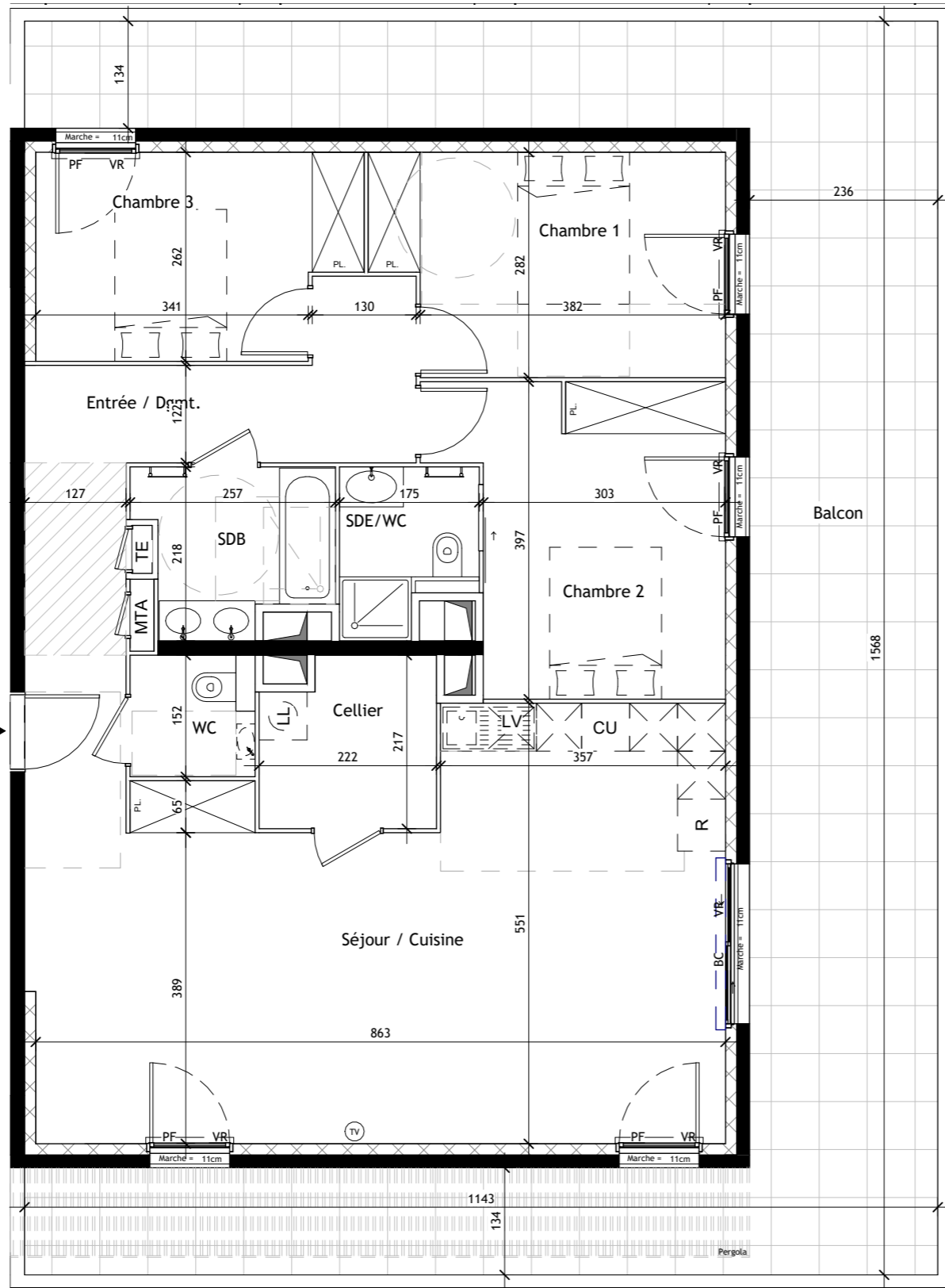


LEGENDE

	Emplacement Lave Linge
	Emplacement Lave Vaisselle
	Emplacement Lave Linge ou Lave Vaisselle
	Emplacement Cuisson
	Emplacement Réfrigérateur
	Tableau Electrique
	Panneau Rayonnant
	Sèche Serviette
	Baie Couissante
	Porte Fenêtre
	Fenêtre
	Fenêtre à Allège Vitrée
	Volet Roulant
	Prise Télévision
	Placard
	Soffite / Faux Plafond
	Gaine Technique
	Chauffe Eau
	Pompe à Chaleur
	Attente Lave Linge supplémentaire
	Groupe(s) Extérieur(s)
	Module Thermique d'Appartement
	Brasseur d'air

N



COCOON

Castelnau-le-Lez



BÂTIMENT : C Type : T4

Niveau : R+5 N° : C52

TABLEAU DES SURFACES

Cellier	4.50 m ²
Chambre 1	11.75 m ²
Chambre 2	12.80 m ²
Chambre 3	9.97 m ²
Entrée / Dgnt.	13.31 m ²
SDB	4.60 m ²
SDE/WC	3.11 m ²
Séjour / Cuisine	40.75 m ²
WC	2.21 m ²
SURFACE HABITABLE	103.00 m²

Balcon **61.25 m²**

PLAN DE VENTE

SCCV EUREKA LOT 17B

1475 Av Albert Einstein

34000 Montpellier

07 57 60 98 14

contact@cocoonresidence.com

Indice : D

Date : 01/04/2026

NOTA :

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH
- Les retombées, soffites, faux plafonds, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond des seuils et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de la salle de bain sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.