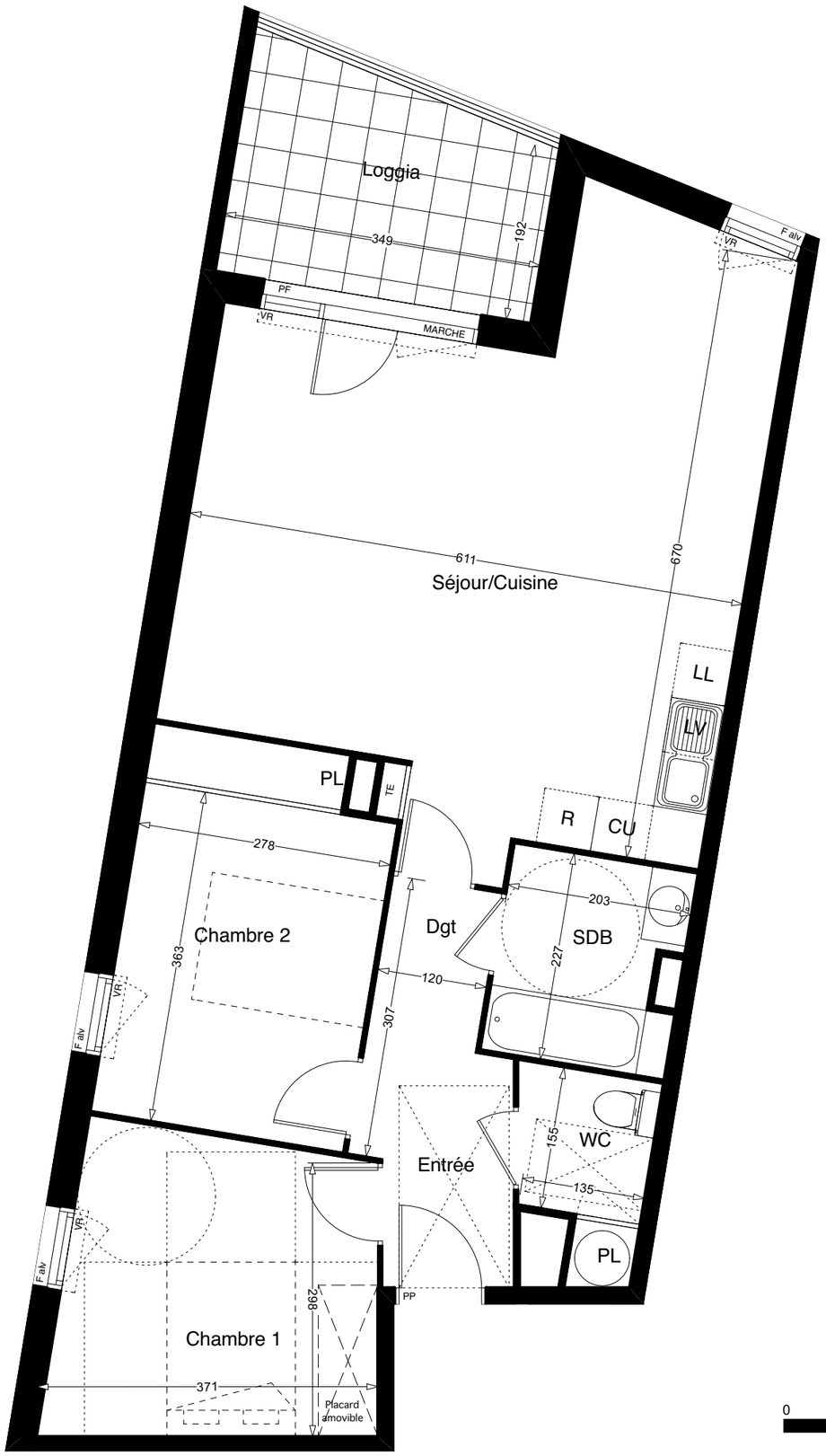
## LEGENDE

- TE — Tableau Electrique
- VRE — Volet roulant electrique
- VR — Volet roulant
- PL — Placard
- Ballon eau chaude
- Gaine technique
- Soffite- Faux Plafond
- Cloison démontable
- **PF** : Porte fenêtre 2 vantaux.
- **PF** : Porte fenêtre 3 vantaux dont 1 fixe
- **PF** : Porte fenêtre 1 vantail
- **F alv** : Fenêtre Allege vitrée
- **F** : Fenêtre
- **PP** : Porte paliére
- LL — Emplacement Lave Linge
- CU — Emplacement Cuisine
- LV — Emplacement Lave Vaisselle
- R — Emplacement Réfrigérateur

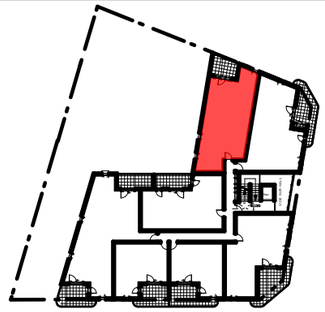
N




NOTA:
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des néccessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiqués sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, gaines, canalisations, convecteurs, l'emplacement des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de salle de bains sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.

Scala
MAUGUIO

# PLANS DE PRE-COMMERCIALISATION



Type : **T3**

Niveau: **R+1** N° : **16**

## TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| Entrée | 4,10 m2 |
| Dgt | 2,11 m2 |
| Séjour / Cuisine | 35,12 m2 |
| Salle de bain | 4,38 m2 |
| Wc + Pl | 2,82 m2 |
| Chambre 1 | 11,17 m2 |
| Chambre 2 + PL | 11,49 m2 |
| **SURFACE HABITABLE :** | **71,19 m2** |
| Loggia | 8,07 m2 |

AGENCE MIRALLES ARCHITECTES

CORIM
PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

INDICE B 28 MARS 2025