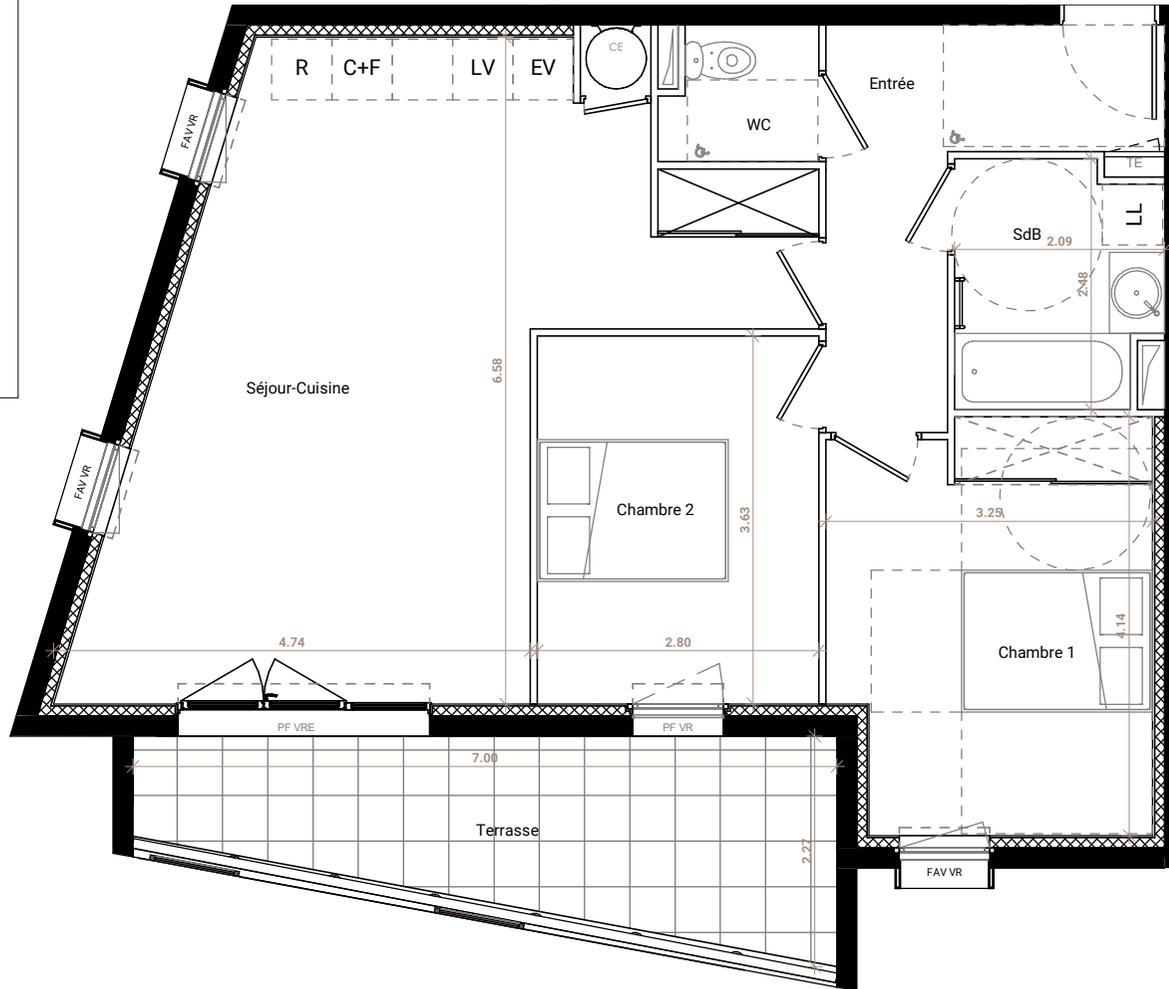


## LEGENDE

	Régulateur
	Cuisson et four
	Lave-vaisselle
	Lave-linge
	Attente LL ou LV
	Attente LL supplémentaire
	Evier
	Chauffe eau
	Sèche-serviette
	Tableau électrique
	Volet roulant électrique
	Volet roulant
	Porte-fenêtre
	Fenêtre
	Fenêtre avec allège vitrée
	Cloison démontable
	Gaine technique



### NOTA :

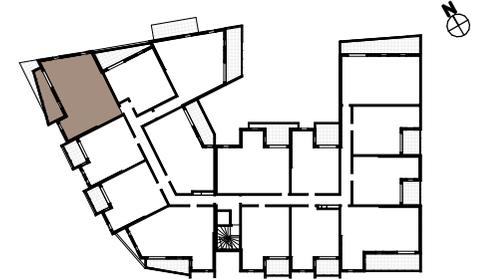
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
- Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
- Les retombées, soffites, faux-plafonds, gaines, canalisations, convecteurs, emplacements des équipements électriques, ainsi que la hauteur sous plafond des seuils et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
- Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Le mobilier ainsi que l'emplacement des éléments de cuisine et de la salle de bain sont donnés à titre indicatif et sont non contractuels.



# vias kaléa

## RÉSIDENCE

19 Chemin du jeu de Mail - 34450 VIAS



Type: **T3**  
 Etage: **R+1** N° Appartement: **A104**

### TABLEAU DES SURFACES

Séjour-Cuisine	30.65 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.56 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.16 m <sup>2</sup>
Entrée	7.71 m <sup>2</sup>
SdB	4.75 m <sup>2</sup>
WC	1.97 m <sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE 67.80 m<sup>2</sup>

Terrasse 11.41 m<sup>2</sup>

Plan de précommercialisation

**PLUS** ARCHITECTES  
 KLEST PANGO & LEO LE FEVRE

**CORIM**  
 PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

Date: 10/03/2025 Indice: 0