



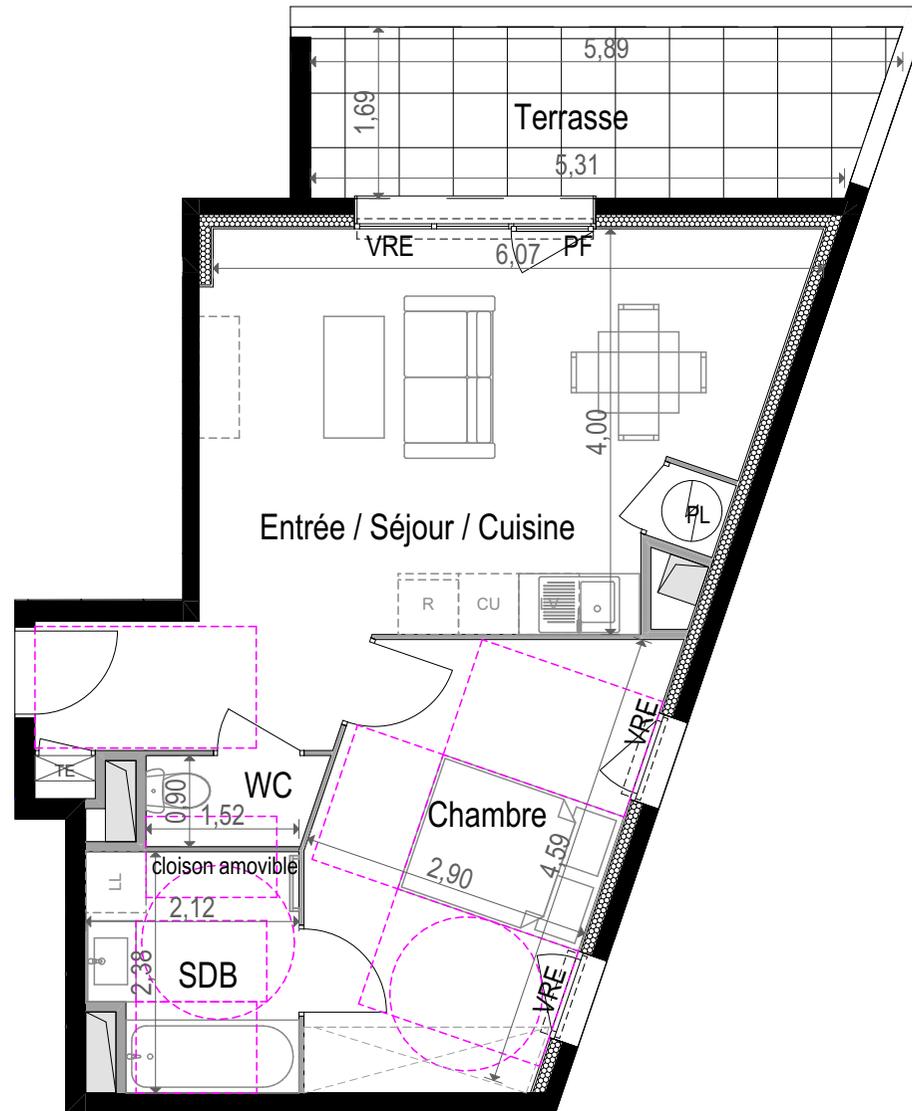
**PLAN DE VENTE - PROVISOIRE**

NIVEAU : R+1    TYPE : T2

N° : C101

**TABLEAU DE SURFACES**

Entrée / Séjour / Cuisine	25,30
Chambre	12,75
WC	1,52
SdB	4,69
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>44,26 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	9,30
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>53,56 m<sup>2</sup></b>



**LÉGENDE**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

Porte-fenêtre OF avec ou sans fixe



Fenêtre OF  
Fenêtre OF +fixe  
Porte-fenêtre coulissante

VRE Volet Roulant électrique  
F Fixe  
VD Vitrage Dépoli  
AV Allège vitrée

R Emplacement Réfrigérateur  
CU Emplacement Cuisson  
LL Emplacement Lave Linge  
LV Emplacement Lave Vaisselle

E Emplacement Evier  
B Ballon thermodynamique  
T Tableau électrique  
Sèche - serviette

Radiateur  
Masquette  
Soffite ou faux-plafond  
Descentes EP



INDICE : A

DATE : 12/06/2025